

SpZn: SZ\_044451/2025/KUSK

Čj.: 007426/2026/KUSK

## Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce

**PĚTIKOZLY**

**IČ: 00509442**

**za rok 2025**

Přezkoumání hospodaření u výše uvedeného územního samosprávného celku nebo dobrovolného svazku obcí (dále jen „územní celek“) za rok 2025 bylo zahájeno dne 28.07.2025 doručením oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření zaslaného oddělením přezkumu hospodaření obcí Odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje (dále jen „přezkoumávající orgán“).

### **Přezkoumání hospodaření územního celku se uskutečnilo ve dnech:**

- 09.04.2026
- 06.10.2025

odkazem na ustanovení § 42 (alternativně § 53) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“), a to na základě zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 420/2004 Sb.“) a v souladu se zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „kontrolní řád“).

### **Přezkoumávané období:**

**01.01.2025 - 31.12.2025**

### **Přezkoumání hospodaření proběhlo v sídle územního celku:**

**Pětikozy**

Pětikozy 43

294 30 Dolní Cetno

### **Kontrolní osoby pověřené výkonem přezkoumání hospodaření:**

Kontrolní osoba pověřená řízením přezkoumání hospodaření:

**Marcela Pavlíčková**

Člen kontrolní skupiny:

**Jana Pýchová**

### **Zástupci územního celku:**

**Vendulka Hálová, DiS.** - starostka

**Ilona Národová** - hospodářka

Pověření k přezkoumání hospodaření podle § 5 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb., a § 4 a § 6 kontrolního řádu, vydala vedoucí Odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje Mgr. Štěpánka Dvořáková Týcová dne 20.06.2025 pod č.j.: 087539/2025/KUSK.

**Předmětem přezkoumání hospodaření** jsou dle ustanovení § 2 zákona č. 420/2004 Sb., údaje o ročním hospodaření územního celku, tvořící součást závěrečného účtu podle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon 250/2000 Sb.“), a to:

- plnění příjmů a výdajů rozpočtu, včetně peněžních operací týkajících se rozpočtových prostředků,
- finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníckými nebo fyzickými osobami,
- finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví,
- hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám,
- nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,
- nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu,
- stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- ručení za závazky fyzických a právníckých osob,
- zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- účetnictví vedené územním celkem,
- ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost.

Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb., nebyly předmětem přezkoumání hospodaření údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Posledním kontrolním úkonem ve smyslu ustanovení § 12 odst. 1 písm. g) kontrolního řádu učiněným dne 09.04.2026 bylo shrnutí kontrolních zjištění, předání přezkoumaných dokumentů zástupcům územního celku a prohlášení kontrolora pověřeného řízením přezkoumání, že kontrola na místě je ukončena.

## **A. Přezkoumané písemnosti**

### **Střednědobý výhled rozpočtu**

- na roky 2025 – 2027 schválen zastupitelstvem obce dne 16.10.2024, zveřejněn dne 17.10.2024, návrh zveřejněn od 21.08.2024 do 17.10.2024
- na roky 2027 – 2028 schválen zastupitelstvem obce dne 05.11.2025, zveřejněn dne 06.11.2025, návrh zveřejněn od 15.10.2025 do 06.11.2025

### **Návrh rozpočtu**

- zveřejněn od 17.10.2024 do 31.12.2024

### **Schválený rozpočet**

- schválen zastupitelstvem obce dne 20.11.2024 jako vyrovnaný, závaznými ukazateli jsou schváleny paragrafy rozpočtové skladby, zveřejněn dne 22.11.2024

### **Rozpočtová opatření**

- č. 1 - schváleno starostkou obce dne 10.02.2025, zveřejněno dne 10.02.2025
  - č. 2 - schváleno starostkou obce dne 10.03.2025, zveřejněno dne 10.03.2025
  - č. 3 - schváleno starostkou obce dne 05.05.2025, zveřejněno dne 05.05.2025
  - č. 4 - schváleno starostkou obce dne 07.07.2025, zveřejněno dne 07.07.2025
  - č. 5 - schváleno starostkou obce dne 08.08.2025, zveřejněno dne 08.08.2025
  - č. 6 - schváleno starostkou obce dne 10.10.2025, zveřejněno dne 10.10.2025
  - č. 7 - schváleno starostkou obce dne 10.11.2025, zveřejněno dne 10.11.2025
  - č. 8 - schváleno starostkou obce dne 08.12.2025, zveřejněno dne 08.12.2025
- přezkoumáno dle schvalovacího procesu změny rozpisu rozpočtu:
- č. 1 ze dne 10.02.2025, č. 2 ze dne 10.03.2025, č. 3 ze dne 05.05.2025, č. 4 ze dne 07.07.2025, č. 5 ze dne 30.09.2025, č. 6 ze dne 10.10.2025, č. 7 ze dne 10.11.2025, č. 8 ze dne 08.12.2025

### **Závěrečný účet**

- za rok 2024, projednán spolu se zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření a schválen zastupitelstvem obce dne 11.06.2025 s vyjádřením "bez výhrad", zveřejněn dne 12.06.2025, návrh zveřejněn od 02.04.2025 do 12.06.2025

### **Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu**

- sestaven ke dni 31.01.2025 ze dne 25.03.2025, 31.08.2025 ze dne 12.09.2025, 31.12.2025 ze dne 06.02.2026

### **Výkaz zisku a ztráty**

- sestaven ke dni 30.06.2025 ze dne 18.07.2025, 31.12.2025 ze dne 12.02.2026

### **Rozvaha**

- sestavena ke dni 30.06.2025 ze dne 18.07.2025, 31.12.2025 ze dne 12.02.2026

### **Příloha rozvahy**

- sestavena ke dni 30.06.2025 ze dne 17.07.2025, 31.12.2025 ze dne 12.02.2026

### **Účtový rozvrh**

- platný pro rok 2025

### **Hlavní kniha**

- sestavena ke dni 31.08.2025 ze dne 24.09.2025, 31.12.2025 ze dne 25.02.2026, dle potřeby

### **Kniha došlých faktur**

- vedena ručně v Knize došlých faktur - č.: 1 - 108, dle potřeby

### **Kniha odeslaných faktur**

- vedena ručně v Knize vydaných faktur - č.: 2025/01 - 2025/09, dle potřeby

### **Faktura**

- dodavatelská - č.: 11, 13, 26 - 34, 96 - 104, 106 - 108
- odběratelská - č.: 2025/2, 2025/8, 2025/9

### **Bankovní výpis**

- k účtu č. 33327181/0100 vedenému u Komerční banky, a. s. - č.: 2, 4 - 6, 12
- k účtu č. 94-10918181/0710 vedenému u České národní banky - č.: 4 - 6, 12
- k účtu č. 94-9362830627/0100 vedenému u Komerční banky, a. s. (termínovaný)  
- Potvrzení o zůstatku ke dni 03.06.2025, Potvrzení o zůstatku ke dni 31.12.2025
- k účtu č. 94-8490600637/0100 vedenému u Komerční banky, a. s. (termínovaný)  
- Potvrzení o zůstatku ke dni 03.06.2025
- k účtu č. 94-9362870637/0100 vedenému u Komerční banky, a. s. (termínovaný)  
- Potvrzení o zůstatku ke dni 31.12.2025

### **Účetní doklad**

- k č. 33327181/0100 - č.: 100075, 100177 - 100182, 100135 - 100174, 100476 - 100525
- k č. 94-10918181/0710 - č.: 200010 - 200018, 200033 - 200037
- č.: 20002, 20003
- č.: 40013 - 40016, 40041 - 40044
- č.: 4400011, 4400013, 4400026 - 4400034, 4400096 - 4400104, 4400106, 4400108
- č.: 5500003, 5500012
- č.: 6600002, 6600003
- č.: 7700003
- č.: 8800002, 8800008
- č.: 1100056, 1100072 - 1100080, 1100097 - 1100100

### **Pokladní kniha (deník)**

- vedena ručně za období únor, duben až červen, prosinec
- skonto pokladní hotovosti ke dni 06.10.2025 v 9:20hod. činí 87.873,00 Kč stav souhlasí se záznamem v pokladní knize, k dokladu č. V 91 ze dne 04.10.2025

### **Pokladní doklad**

- č.: V/56, P72 - V80, V98 - P101

### **Evidence poplatků**

- vedena v excel tabulce dle jednotlivých poplatníků, místní poplatků za odpad a psa

### **Evidence majetku**

- vedena v programu KEO4, dle jednotlivých syntetických účtů

### **Inventurní soupis majetku a závazků**

- složka inventarizace za rok 2025 - Plán inventur ze dne 05.11.2025, Inventarizační zpráva za rok 2025 ze dne 31.01.2026

### **Mzdová agenda**

- evidence pracovní doby za měsíc březen 2025, výplatní lístek za období 03/25, mzdový list 2025, ke kontrolované dohodě o provedení práce

### **Odměňování členů zastupitelstva**

- výplatní lístek 03/25, mzdový list 2025, všichni neuvolnění zastupitelé

### **Účetnictví ostatní**

- Protokol o schválení účetní závěrky obce za rok 2024 ze dne schválení 11.06.2025
- Přiznání k dani z příjmu právnických osob ze dne podání 18.03.2025

### **Smlouvy o dílo**

- Objednávka 002/00509442/2025, ze dne 06.02.2025, zhotovitel fyzická osoba IČ: 74982834, na zednické práce: oprava archív, kancelář, chodby, cena díla ve výši 140.475,00 bez DPH

### **Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)**

- Kupní smlouva, číslo kupní smlouvy 05/00509442/2025, ze dne 07.04.2025, kupující fyzická osoba, k pozemku p. č. 137/36 - trvalý travní porost o výměře 38m2 v k. ú. Pětikožly, kupní cena 1.000,00 Kč

### **Darovací smlouvy**

- Darovací smlouva ze dne 04.02.2025, obdarovaný RCetno z. s., Pětikožly, finanční dar ve výši 20.000,00 Kč na činnost spolku
- Darovací smlouva ze dne 13.03.2025, obdarovaná fyzická osoba IČ: 22064311, finanční dar ve výši 24.000,00 Kč

### **Zveřejněné záměry o nakládání s majetkem**

- ke Kupní smlouvě, číslo kupní smlouvy 05/00509442/2025, ze dne 07.04.2025 - zveřejněn od 26.02.2025 do 19.03.2025

### **Dohody o provedení práce**

- ze dne 31.12.2024 uzavřená s os. č. 04 na období od 01.01.2025 do 31.12.2025 v rozsahu 300hod., správce budovy č.p. 43

### **Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení**

- ze dne 16.10.2024, 20.11.2024, 05.02.2025, 19.03.2025, 11.06.2025, 06.08.2025, 05.11.2025 - nepřezkoumáváno, použito podpůrně

V kontrolovaném období územní celek dle prohlášení oprávněného zástupce:

- neuzavřel smlouvy o převodu vlastnictví k nemovitým věcem, které podléhají zápisu do katastru nemovitostí, a to kupní smlouvu (koupě), směnnou smlouvu, darovací smlouvu, smlouvu o bezúplatném převodu nemovitého majetku a smlouvu o právu stavby (nabytí, převod a zřízení) nebo smlouvu týkající se služebnosti (věcné břemeno),
- neuzavřel smlouvy dle občanského zákoníku, u nichž nedochází k zápisu do katastru nemovitostí, a to kupní smlouvu (koupě a prodej), nájemní (podnájemní) smlouvu, pachtovní smlouvu, smlouvu o výpůjčce, zápůjčce nebo výprose a smlouvu o dílo (příkazní smlouvu),
- neuzavřel smlouvu o přijetí a poskytnutí úvěru nebo zápůjčky, smlouvu o převzetí dluhu, smlouvu o převzetí ručitého závazku, smlouvu o přistoupení k závazku, smlouvu o společnosti a smlouvu o poskytování majetkových hodnot,
- nehospodařil s majetkem státu, nezastavil movitý a nemovitý majetek a neručil svým majetkem za závazky fyzických a právnických osob v rozporu s obecním zřízením,
- neuzavřel smlouvu o poskytnutí dotace, smlouvu o přijetí dotace nebo neobdržel rozhodnutí o poskytnutí (přijetí) dotace,
- nekoupil ani neprodal cenné papíry nebo obligace a nevydal komunální dluhopisy,
- nezřídil ani nezrušil příspěvkovou organizaci a organizační složku, nezaložil ani nezrušil právnickou osobu a neuskutečnil majetkové vklady do právnických osob,
- neprovozoval hospodářskou (podnikatelskou) činnost,
- nerealizoval veřejné zakázky převyšující limit pro veřejné zakázky malého rozsahu,
- nerealizoval kromě tzv. přímého zadání ani zadávací řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu dle interních předpisů.

Oprávněný zástupce územního celku rovněž prohlašuje, že poskytl pravdivé a úplné informace o předmětu přezkoumání a o okolnostech k němu se vztahujících, a zároveň, že poskytl veškeré informace o známých či potenciálních soudních sporech a nárocích, jejichž dopady by mohly mít vliv na hospodaření územního celku a sestavení účetní závěrky. Tyto případné nároky a spory byly adekvátně zaúčtovány či popsány v účetní závěrce.

#### **B. Zjištění z přezkoumání hospodaření**

**Při konečném přezkoumání hospodaření územního celku:**

**Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

#### **C. Plnění opatření k odstranění chyb a nedostatků zjištěných:**

**a) při dílčím přezkoumání hospodaření:**

**Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

**b) při přezkoumání hospodaření za předchozí roky:**

**Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

## D. Závěr

Při přezkoumání hospodaření územního celku za rok 2025 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**  
(§10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

**Poučení k povinnosti přijetí a plnění opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků včetně povinnosti podat o tom písemné informace přezkoumávajícímu orgánu dle § 13 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb.:**

Územní celek nepřijímá žádné opatření k nápravě za situace, kdy v části D „Závěr“ je uvedeno, že „Nebyly zjištěny chyby a nedostatky“. Zároveň není povinen opětovně přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených v zápisu z dílčího přezkoumání hospodaření, a to za situace, že k nim již toto opatření přijal a došlo tak k napravení zjištěných chyb a nedostatků (v části D „Závěr“ uvedeno jako „napraveno“).

Územní celek je povinen přijmout opatření k nápravě všech dalších zjištěných chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření v části D „Závěr“, a to jak v případě chyb a nedostatků zjištěných při dílčím přezkoumání hospodaření, ke kterým doposud toto opatření nepřijal a nebyly tak napraveny, tak rovněž u všech zjištění z konečného přezkoumání hospodaření (v obou případech uvedeno jako „nenapraveno“).

Územní celek je povinen podat o přijetí výše uvedených opatření k nápravě chyb a nedostatků písemnou informaci příslušnému přezkoumávajícímu orgánu, tj. Odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje, a to nejpozději do 15 dnů po projednání zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření spolu se závěrečným účtem v příslušných orgánech územního celku.

Územní celek je následně povinen v takto podané informaci uvést lhůtu, ve které následně podá přezkoumávajícímu orgánu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření a v této lhůtě příslušnému přezkoumávajícímu orgánu uvedenou zprávu zaslat.

Nesplněním těchto povinností se územní celek dopustí přestupku podle ustanovení § 14 odst. 1 písm. b) a c) zákona č. 420/2004 Sb., a za to se uloží územnímu celku podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb., pokuta až do výše 50.000,00 Kč.

### **Upozornění:**

Přezkoumávající orgán je ve smyslu § 25 odst. 4 kontrolního řádu povinen automaticky předat svá zjištění o nedostacích příslušnému orgánu, který je oprávněn ve své působnosti činit opatření k nápravě zjištěného stavu nebo ukládat sankce za zjištěné nedostatky, a to zejména ve věci nedostatků vztahujících se k zákonu o obcích, zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů apod. Provedení přezkoumání hospodaření přezkoumávajícím orgánem nevylučuje další kontrolní zjištění jiných kontrolních orgánů.

**Upozornění na rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.:**  
**Neuvádí se.**

**Podíly dle § 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.:**

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	<b>0,03 %</b>
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	<b>1,83 %</b>
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	<b>0,00 %</b>

**Komentář:**

Celkový objem dlouhodobých pohledávek činí 0,00 Kč.

Celkový objem dlouhodobých závazků činí 0,00 Kč.

**Ukazatel ve smyslu ust. § 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb. za rok 2025**

Podíl dluhu ÚC k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky	<b>0,00 %</b>
Částka překračující hranici 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 roky v Kč	---
Částka představující 5% snížení dluhu v Kč	---

Dluh ÚC nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

**Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření územního celku zpracovaly následující kontrolní osoby:**

Marcela Pavlíčková

Jana Pýchová

**Tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření**, která obsahuje výsledky jednotlivých dílčích přezkoumání hospodaření, je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, přičemž konečným zněním zprávy se stává okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., k podání písemného stanoviska kontrolní osobě pověřené řízením přezkoumání hospodaření.

Ke zjištěním uvedeným v tomto návrhu je možno podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy, a to prostřednictvím datové schránky k rukám kontrolní osoby pověřené řízením přezkoumání hospodaření.

**Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření** o počtu 9 stran byla projednána se starostkou územního celku, přičemž o tomto projednání byl pořízen samostatný záznam.

Tento záznam bude územnímu celku doručen jakožto příloha samotné zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, resp. jejího návrhu, která byla zpracována v jedinečné elektronické formě a byla opatřena elektronickými podpisy kontrolních osob.

**Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření spolu s uvedenou přílohou bude územnímu celku zaslána datovou schránkou.** Za den jejího předání územnímu celku je považován den jejího dodání do datové schránky územního celku.

**Pozn:**

Orgány veřejné moci jsou v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, povinny doručovat orgánům veřejné moci prostřednictvím datové schránky.